

W odpowiedzi na maila przesłanego do Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. z o.o. w Płocku na podstawie art. 2 ust 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. 2022 poz. 902 z późn. zm.) dotyczącej sytuacji czynszowej lokatorów Towarzystwa Budownictwa Społecznego wg stanu na dzień 30 września 2025r. poniżej odpowiedź.

Ad.1

Zaległości z tytułu opłat czynszowych i mediów na dzień 30.09.2025 r. bez odsetek wynoszą:

Lokale mieszkalne

należność główna 72.755,54 zł

Lokale użytkowe

należność główna 321.134,14 zł

Podane kwoty zadłużenia zawierają także należności za bieżący miesiąc, które zgodnie z dotychczasową praktyką część najemców opłaca z opóźnieniem w kolejnym miesiącu rozliczeniowym.

Ad. 2

Lokale mieszkalne

3-6 miesięcy - 2

6-12 miesięcy - 4

powyżej 12 miesięcy - 7

Lokale użytkowe

3-6 miesięcy - 1

6-12 miesięcy - brak

powyżej 12 miesięcy – 29

Ad. 3

Wezwania do zapłaty wystane są co 3 miesiące. W ciągu ostatnich 12 miesięcy nie wszczęto postępowania sądowego o zapłatę zaległych opłat, nie wszczęto postępowania sądowego o eksmisję; nie wykonano żadnej eksmisji.

Ad. 4

Nie prowadzimy publikacji informacji o zaległościach najemców lokali TBS w BIP ani w komunikatach prasowych i portalach branżowych.

Nie planujemy takich publikacji.

Ad. 5

Nie korzystaliśmy.